

## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Røverkollen Borettslag

---

Møtedato: 27.04.2017

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Røverbo

Til stede: 35 andelseiere, 3 representert ved fullmakt, totalt 38 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS, ble representert ved Nils O. Stennes.

Møtet ble åpnet av Kjetil Hetland.

---

### 1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Arild Rebbeng foreslått.

**Vedtak: Valgt**

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Nils O. Stennes foreslått.

Som protokollvitne ble Janicke Getz foreslått.

**Vedtak: Valgt**

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2. Behandling av årsberetning og årsregnskap for 2016

A Behandling av årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2016 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 3. Fastsettelse av godtgjørelser

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 380 000.

**Vedtak: Vedtatt**

Andre godtgjørelser ble foreslått satt til kr 100 000.

**Vedtak: Vedtatt**

---

#### 4. Behandling av innkomne forslag og saker

##### A Endring av husordensreglenes bestemmelser om dyrehold

Forslag fra Dyregruppa.

Punkt 5 C.

Eier pliktes til umiddelbart å fjerne ekskrementer som dyret etterlater seg på borettslagets område.

endres til:

**Eier pliktes til umiddelbart å fjerne ekskrementer som dyret etterlater seg på borettslagets område. Med borettslagets område menes også forhagene.**

**Vedtak: Vedtatt**

##### B Endring av husordensreglenes bestemmelser om renhold, søppel og alminnelig orden

Forslag fra styret

Punkt 4 H.

Teksten

Fryser/kjøleskap er ikke tillatt på balkong

endres til

**Kjøleskap er ikke tillatt på balkong. Fryser er tillatt på balkong dersom den er godkjent for bruk ved omgivelsestemperaturer ned til minus 15 grader celsius.**

**Vedtak: Vedtatt**

---

#### 5. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 2 år, ble Kjetil Hetland foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

B Som styremedlem for 2 år, ble Hilde Mari Hyrve Øyan foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

C Som 1. varamedlem for 1 år, ble Lars Brenli foreslått.

Som 2. varamedlem for 1 år, ble May Jorid Nervik foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

D Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Anne Agnete Eide

Varadelegert Rudolf Steinkellner

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

E Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått Tor-Ivar Børstad, Mohammad Reza Eghdami, Rudolf Steinkellner og Janicke Getz

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

- F Andre komiteer/utvalg
- Velferdsgruppa May Jorid Nervik
- Fotballgruppa Morten Rua og Jan Einar Gundersen
- Utegruppa Janicke Getz og Hilde Skaffloth
- Dyregruppa Margret Lenschow, Jan Einar Gundersen, Ilse Vakse og Gunn Eva Bekken
- Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

Møtet ble hevet kl.: 19:15.

**Protokollen signeres av**

Arild Rebbeng /s/  
Møteleder

Nils O. Stennes /s/  
Fører av protokollen

Janicke Getz /s/  
Protokollvitne

**Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:**

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Kjetil Torsnes Hetland	Sverre Iversens Vei 11	2017-2019
Nestleder	Kim Lansborg	Sverre Iversens Vei 31	2016-2018
Styremedlem	Hilde Mari Hyrve Øyan	Sverre Iversens Vei 25	2017-2019
Styremedlem	Anne Agnete Eide	Sverre Iversens Vei 11	2016-2018