

Hjemmeside

Styret ønsker at eksisterende og nye beboere holder seg oppdatert via borettslagets hjemmeside

www.roverkollen.no

Leie av lokaler og boder

For leie av ekstra bod eller selskapslokalet Røverbo, Sverre Iversens vei 27, kontakt styret.

Kjøring på borettslagets område

Generalforsamlingen vedtok 12.5.09 at det fra 1.6.09 innføres betaling på bom på kr. 20 for innkjøring på indre område. Bevegelseshemmede med legeattest innvilges etter søknad bomåpner.

Dette gjøres for å begrense innkjøring på det "bilfrie" området.

PROSJEKT NYE BOLIGER 2013 - 2015

Ekstraordinær generalforsamling 17.04.2012 sluttet seg til styrets forslag om å bygge og opprette 8 nye andelsleiligheter i de nedlagte barnehagelokalene i Sverre Iversens vei 11-19. Alle boliger er solgt og fellesgjelden ble omfordelt til de nye andelsleilighetene i desember 2015.

Se borettslagets nettsider for øvrig informasjon.

REHABILITERING 2007 - 2014

Rehabilitering av heiser, parkeringshus boligblokkenes fasader, og våtrom ble avsluttet i 2014. I samband med dette ble også utomhusområder istandsatt og delvis opprustet, og det ble anskaffet felles varmtvannsløsninger med varmepumpe. Borettslaget fremstår med dette som nytt.

FELLESGJELD

Prosjektlånene tilknyttet rehabiliteringer og nyboliger ble refinansiert med langsiktig nedbetalingslån ved månedskiftet nov/des 2015. Et av lånene er avdragsfritt frem til 2026. Sittende styre har mål om å likevel betale ned på det avdragsfrie lånet hvert år dersom det er midler til det.

PARKERING

Borettslaget har rikelig med gjesteparkeringsplasser.

Følgende leilighetsnummer har ikke parkeringsplass som følger andelen: 0105, 0106, 0107, 0108 0109, 0110, 0205, 0206, 0207, 0208, 0209 og 0210.

Følgende leilighetsnummer har fast oppstillingsplass utendørs: 0317, 0318, 0320 og 0322.

Øvrige leilighetsnummer som ikke er angitt over har fast oppstillingsplass i fellesgarasje.

LADING AV LADBARE KJØRETØY

Borettslaget tilbyr lading av ladbare kjøretøy på 4 semihurtigladestasjoner. Det er ikke anledning å lade på egen parkeringsplass. Tilgang fås ved kontraktinngåelse med styret og de brukes ved å reservere tid for lading.

Lading krever egen type 2-kabel fra kjøretøy og laderne er type 2, mode 3, 32 ampere, 230 Volt IT-nett og inntil 7,4 kW lading per time. Kjøretøy som krever TN-nett eller 400 V støttes ikke av anlegget.

I løpet av 2019 vil løsningen over fases ut og andelseiere får tilbud om å etablere ladestasjon på egen biloppstillingsplass i garasjen. Se informasjon om dette på nettsidene.