
Røverkoll-nytt

Rundskriv nr. 3. Desember 2011

HER ER JULE-RØVER'N!



Gjennom Røverkoll-nytt ønsker styret å informere om store, viktige oppgaver det jobbes med, og komme med annen nyttig og hyggelig informasjon til beboerne. Send gjerne en e-post til styret@roverkollen.no om du har tips eller informasjon.

Litt juleinformasjon

Ekstra søppelsekk blir utdelt til alle leiligheter. Denne er ment for julepapir. Kast sekken på neste ekstra søppelbil som kommer 19.1.12.

For dem som må kjøre til døren med bil, står bommen åpen siste uka før jul og over nyttår. Kjør pent i sakte fart; mange barn er ute og leker i romjulen.

Juletrær kan legges på plenen utenfor garasjehuset, mellom plan 1 og 2.

Ny lokalvaktmester

Antares Andersen ble i sommer vår nye lokalvaktmester. Han har allerede blitt godt likt av borettslagets beboere og tillitsvalgte. Se kontaktinfo nederst på siden.

Sykler i sykkelstativ

må fjernes når snøen kommer på grunn av snøbrøyting. Sykkelparkering i borettslaget er eierens ansvar. Husk at sykler ikke skal stå inne i trappeoppgangene.

STYRETS KONTORTID – POST TIL STYRET

Styret har kontorvakt hver mandag kl. 18.00–19.00. Kontoret er i kjelleren i Sverre Iversens vei 7.

Styrets postkasse finner du utenfor oppgangen.

Du kan også bruke e-post: styret@roverkollen.no for å

BESTILLE SKILT TIL POSTKASSER, ENDRE NAVN PÅ RINGEKLOKKE OG BESTILLE P-BEVIS.

Vaktmesteren har treffetid tirsdager kl. 08.00–09.00. Kontoret er i Sverre Iversens vei 27 (underetasjen på Røverbø).

Post til vaktmesteren kan legges i hans postkasse samme sted.

Vaktmesterens arbeidstid er ma.–to.: 07.00–15.30, fr.: 07.00–13.00.

Mobil: 993 89 648 (NB – kun i arbeidstiden)

Rehabilitering

Fasaderehabiliteringen er nå sluttført, og det gjenstår kun noen beboeranmerkninger. Det vil bli gjennomført en ettårsbefaring tidlig i 2012.

Forprosjektet til våtomsrehabiliteringen er godt i gang, og planlagt oppstart av hovedprosjektet er høsten 2012. Det vil komme mer informasjon når kravspesifikasjonen er utført.

Se opp for glatte partier

Selv om vi har varmekabler i noen bratte bakker og i trapper, må beboere være obs på glatte partier.

Trapp ved endevegg til nummer 11

Det jobbes med belysning av trappa. Beboere oppfordres til å bruke trappa med forsiktighet når det er mørkt.

Parkering

Beboerne bes respektere skiltene som er satt opp om parkering, samt å sette gjestene sine inn i disse bestemmelsene.

Parabolantenner

Vi viser til husordensreglene, sist endret på generalforsamlingen 2011, at **ENHVER** oppsetting av parabolantenner eller andre installasjoner på verandavegg/-tak skal søkes om til styret på forhånd.

Samtlige parabolantenner oppsatt i borettslaget i dag er ulovlig satt opp!

Innbrudd i boder i garasjehuset

Vi har dessverre opplevd flere innbrudd i bodene i garasjehusets plan 5. Pass på at du ikke slipper inn uvedkommende og at dørene låser seg når du forlater etasjen. Tyveri/skade i bodene dekkes av beboerens egen innboforsikring.

Stengt styrerom

Styrerommet holder stengt mandag 25. desember fordi det er 2. juledag.

Husbråk

Styret har den siste tiden mottatt klager fra beboere som sliter med bråk fra naboileilighetene. Styret henstiller på det sterkeste at alle setter seg inn i

husordensreglene og følger dem; da blir det mye koseligere for oss alle sammen å bo i Røverkollen borettslag!

Nettsider

Beboerne oppfordres til aktivt å benytte seg av disse nettsidene (www.roverkollen.no) og styrerommet for å skaffe seg informasjon om det som rører seg i borettslaget vårt.

Nye andelseiere

Vi ønsker nye andelseiere velkommen til Røverkollen borettslag og håper dere vil trives her. Ta gjerne kontakt med styret dersom du mener det er noe vi kan hjelpe til med.

Ta gjerne bilder fra Romsås

Ta gjerne bilder fra Romsås og Røverkollen, og send dem til styret@roverkollen.no. Kanskje blir det ditt bilde som brukes som illustrasjon på nettsidene våre eller på Røvernytt.

Takk til tillitsvalgte i utvalg

i velferden, fotballgruppa, utegruppa, dyregruppa og valgkomiteen for utmerket innsats i 2011.

God jul og godt nytt år

Styret ønsker alle beboere en riktig god jul og et godt nytt år! Takk for godt samarbeid i 2011.

Romsås, desember 2011

Styret

