

# Røvernytt

Rundskriv nr. 10

desember 2019

## Viktige datoer:

23. desember styrerrommet stengt  
30. desember styrerrommet stengt  
7. januar ekstra søppelbil

## Juletretenning



Under idylliske værforhold ble årets juletretenning avholdt. På grunn av kulda og de ømfintlige instrumentene til musikantene ble arrangementet avholdt inne på trivelige Røverbo. Styret ønsker å takke alle som bidro til å skape god stemning og hyggelig samvær på årets juletretenning.

## Brannvarslers dag

Desember måned er den måneden med flest branner i hjemmet. Den første desember er derfor blitt brannvarslers dag. Mange av Røverkollens beboere har fått besøk fra ansatte i GET safe som har kontrollert brannvarslerne i leiligheten. Styret oppfordrer alle beboere som har kritisk lav eller tomt batteri i brannvarslerne fra GET safe, om å oppsøke styrerrommet i åpningstida for å få gratis nye batterier.

## Rens av ventilasjonssystemet

Rens av ventilasjonssystemet er nå fullført, utenom de nye leilighetene samt noen avvik der firmaet ikke fikk tilgang. Alle de ovennevnte vil renses etter nyttår.

Det er normalt at det er noe mer lyd og mer avtrekk nå som ventilasjonen er nyrensa og boligen har riktig luftmengde.

## Åpen bom

Innkjøringsbommen ved Røverbo vil stå åpen fra 16. desember til 2. januar. Dette gjøres for at beboere kan kjøre julehandelen nærmere døra. Ved innkjøring til borettslaget er det viktig å kjøre forsiktig og vise hensyn til folk, dyr og bygningsmasse. Bilister som velger å kjøre inn i borettslaget, oppfordres til å gjøre det så sjelden som mulig. Det er kun lov til å stå i maks. 20 minutter mens man laster av/på bilen. Ved av- og pålessing ved oppgangen er det viktig å ikke kjøre eller parkere på hellene. Hellene i inngangspartiene er ikke beregna for at kjøretøy skal parkere på dem.

## Fettavfall

Det må ikke tømmes fett i kjøkkenvasken eller toalettet. Fettet fester seg til avløpsrørene, og disse kan fort bli tette. Stivnet fett kaster du i matavfallet, og fett som ikke stivner, må samles i tett emballasje og leveres på gjenbruksstasjonen/avfallsanlegget.

## Fuglemating

Mange ønsker å legge ut mat eller frø til fuglene. Dette er forbudt i borettslaget! Det tiltrekker seg gnagere som rotter og mus som fører til store kostnader ved skadedyrbekjempelse.



## **STYRETS KONTORTID – POST TIL STYRET**

Styret har kontorvakt hver mandag kl. 18.00–19.00. Kontoret er i kjelleren i Sverre Iversens vei 7.

Styrets postkasse finner du i inngangsdøra ved nr. 7.

Du kan også bruke e-post: [styret@roverkollen.no](mailto:styret@roverkollen.no)

Nettsidene [www.roverkollen.no](http://www.roverkollen.no) har mye nyttig informasjon!

Vaktmesteren har verksted i Sverre Iversens vei 27

(underetasjen på Røverbo).

Post til vaktmesteren kan legges i hans postkasse samme sted.

Vaktmesterens arbeidstid er ma.–to.: 07.00–15.30, fr.: 07.00–13.00.

Tlf.: 22 21 30 00 (NB – kun i arbeidstida)

### **Kildesortering av gavepapir i jula**

Noen av rutinene for resirkulering er endra, og det er nå informert om at **glanset gavepapir ikke kan gjenvinnnes, og det skal derfor kastes i restavfall**. Gavebånd skal også kastes i restavfallet. For mer informasjon om hvordan man kildesorterer i jula, kan <https://www.oslo.kommune.no/avfall-og-gjenvinning/hvordan-kildesortere-i-oslo/kildesortering-i-julen/#gref> være en nyttig lenke.



### **Fyrverkeri**

Det er ikke tillatt å benytte fyrverkeri på borettslagets område. Det er heller ikke lov til å skyte opp raketter fra verandaer eller balkonger. På nyttårsaften bes beboerne om å passe på at de ikke har søppel eller annet lett antenkelig materiale ute på balkongen eller verandaen. Kommer det en rakett inn på balkongen, kan brennbart materiale antennes.



### **Kasting av juletre**

Når jula er over og juletreet ribba for all pomp og prakt, kan juletreet legges på plenen mellom første og andre garasjeplan. Husk å koste opp granbar eller annet bøss som havner i trappeoppgangen eller fellesarealet når juletreet bæres ut. Husk at juletreet må være lagt på plenen mellom garasjeplan 1 og 2 senest 6. januar 2020.



### **Green Charge ønsker tilbakemeldinger**

Green Charge-prosjektet ønsker at eventuelle tilbakemeldinger om systemet, elbillading, solcellene (ros eller ris) kan sendes til [greencharge@roverkollen.no](mailto:greencharge@roverkollen.no).



Dette gjelder alle, også dem som ikke bruker systemet.

### **Ny rutine for ekstra søppelbil**

Fra januar 2020 blir det nye rutiner for ekstra søppelbil. For beboere i Røverkollen borettslag betyr det at ekstra søppelbil vil komme den første tirsdagen i måneden. Sett ut avfallet som skal på bilen, samme ettermiddag som bilen kommer og før klokka 18. Beboere trenger heller ikke å kaste på søppel på søppelbilen. Husk at søppelbilen ikke tar med spesialavfall. Det er viktig å bruke gjennomsiktede søppelsekker når avfallet settes ut. Bur for elektronisk avfall vil fremdeles settes ut utenfor vaktmesterens kontor. Den første ekstra søppelbilen som vil følge de nye rutinene, kommer 7. januar.

### **Er søppelsiloen full?**

Dersom du opplever at søppelsiloen er full, skal du gå til en annen søppelsilo i borettslaget og kaste det der. IKKE legg det foran en full silo. Dette tiltrekker skadedyr!

### **Åpent styrerom**

Styret har ikke åpent styrerom på helligdager og i grunnskolens ferier. Styrerommet er derfor stengt mandag 23. desember og mandag 30. desember. Se kontaktinformasjon i oppgangen dersom noe skulle oppstå.

### **Romsås minigjenbruksstasjon**

På Romsås senter, rett overfor Kiwi, har vi fått en minigjenbruksstasjon for privatkunder. Her kan alle levere 0,5 m2 som man selv kan bære med seg. Eksempler på ting som kan leveres, er klær, metall, trevirke, papir, porselen, batterier, farlig avfall, isopor etc. Vi oppfordrer alle beboere til å bruke dette flotte tilbudet.

Styret ønsker alle beboere en fredfull og fin adventstid, riktig god jul og et fantastisk nytt år!