

# Røvernytt

Rundskriv nr. 5

juli 2018

## Romsås-cup 2018

Gratulerer og takk for en fin innsats til alle Røverkollens fotballspillere i årets cup! Styret takker alle frivillige som stilte opp slik at cupen kunne gjennomføres. En takk rettes også til alle beboere som kom og støtta fotballspillerne våre. I årets cup vant Røverkollens jenter 3 (13–15 år) gull, gutter 2 (10–12 år) sølv og jenter 1 (6–9 år) bronse.



## Garasje

Nå er garasjeanlegget feid og vaska, og markeringene rundt bilplassene er malt slik at det skal være lettere å se hvor kjøretøyet skal være plassert innenfor. Vær derfor nøye når du plasserer kjøretøy i garasjen slik at det står innenfor stolper og nymalte striper. Styret minner samtidig om at det ikke er lov å sette søppel eller andre gjenstander enn kjøretøy i garasjene.

## Trappevask

Trappeoppgangene, heisene og trappene blir ikke vaska i juli måned. Om uhellet skulle være ute og trappene og heisene skulle bli skitne, må beboere vaske dette selv.



## Ikke tråkk på gresset

I våres fikk uteområdene et lite løft ved at gartnerne lagde nye stier og trapper. Snarveiene som gartnerne anla, var for at beboere skulle benytte disse og ikke lage egne stier på gressplener og i blomsterbed. I den forbindelsen ble det sådd nytt gress der det ikke er ønskelig at folk skal ferdes. Ved flere anledninger har styret sett at beboere har gått på det nysådde gresset. Beboere henvises derfor til kun å gå der det er lagt opp til det. **Ikke gå på gresset eller i blomsterbedene.**



## Ekstra søppelbil

Styret bestiller en ekstra søppelbil som kommer første onsdag i nesten hver måned. Denne søppelbilen gir beboerne i Røverkollen borettslag anledning til å kaste store gjenstander som de ikke lenger har behov for, og som ikke får plass i de ordinære søppelkonteinerne. Beboere kan sette søppel som skal kastes på den ekstra søppelbilen, utenfor oppgangen de bor i, samme dag som søppelbilen kommer. Når søppelbilen kommer, skal **beboere selv sørge for at sin søppel blir kasta på søppelbilen**. I husordensreglene for Røverkollen borettslag punkt 4 I står det at beboere som ikke håndterer eget avfall, kan bli **pålagt å betale for ekstrautgifter** borettslaget blir påført på grunn av dette.

I august blir det ingen ekstra søppelbil, men den er tilbake i september.

## STYRETS KONTORTID – POST TIL STYRET

Styret har kontorvakt hver mandag kl. 18.00–19.00. Kontoret er i kjelleren i Sverre Iversens vei 7.

Styrets postkasse finner du i inngangsdøra ved nr. 7.

Du kan også bruke e-post: [styret@roverkollen.no](mailto:styret@roverkollen.no)

Nettsidene [www.roverkollen.no](http://www.roverkollen.no) er rike på nyttig informasjon!

Vaktmesteren har treffetid tirsdager kl. 08.00–09.00. Kontoret er i Sverre Iversens vei 27 (underetasjen på Røverbo).

Post til vaktmesteren kan legges i hans postkasse samme sted.

Vaktmesterens arbeidstid er ma.–to. kl. 07.00–15.30 og fr. kl. 07.00–13.00.

Mobil: 22 21 30 00 (NB – kun i arbeidstida)

## Vis hensyn til naboene

Selv om styret i Røvernøtt for mai minnet beboere om å vise hensyn til naboene ved bruk av grill, opphold på verandaer og annen uro, har styret fått inn en del naboklager på grunn av dette.

Styret ser det derfor som nødvendig nok en gang å minne beboere om å ta hensyn til naboene som bor rundt seg. I Røverkollens husordensregler punkt 3 står det at det skal være **ro i leiligheten**, og dermed verandaer og forhager, **mellom kl. 23.00 og kl. 07.00**.

Aktiviteter som musikkøvelser, drilling og lignende er **kun** tillatt på hverdager mellom kl. 09.00 og kl. 19.30 og lørdager fra kl. 09.00 til kl. 18.00. På søndager og helligdager er slike aktiviteter ikke tillatt. Videre står det at beboere har plikt til å si ifra til naboer dersom man skal ha fester som kan forstyrre etter kl. 23.

Når vi bor i et borettslag og lever tett oppi hverandre, er det spesielt viktig å ta hensyn til dem som bor rundt oss. Ved å bråke og være til sjenanse for dem som bor rundt deg, skapes det mistrivsel for flere. Dette vil påvirke bomiljøet i Røverkollen borettslag negativt. Vis hensyn til dem som bor rundt deg, og skap en god atmosfære og et godt bomiljø i Røverkollen borettslag!

## Mus og andre skadedyr

Rundt omkring på borettslagets uteområde er det plassert ut sikrede beholdere med musegift. Disse blir jevnlig spist tomme av mus og andre skadedyr. Det er derfor viktig at beboere er påpasselige med å legge all søppel i egnede avfallsbeholdere og ikke la det bli liggende på bakken. Mus og andre skadedyr kan påføre bygningsmassen i borettslaget stor skade. **Ikke mat fugler ved å legge mat på bakken** da dette vil tiltrekke seg mus og andre skadedyr.



## Markiser

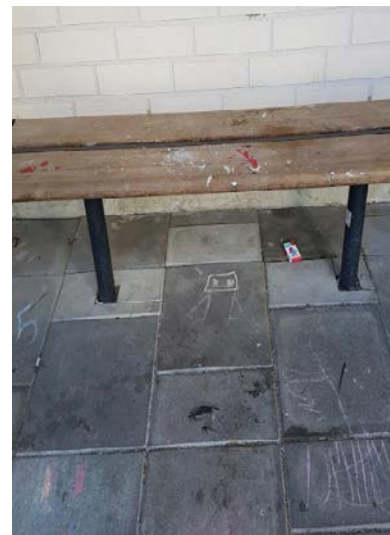
Sola skinner, og markiser er gode å ha for å skjerme mot både hete og sol. Mange markiser i borettslaget blir flittig brukt. Styret ønsker å minne beboere om at markisene ikke skal brukes når det blåser eller regner, og at de blir tatt inn når det ikke er noen i leiligheten.

## Lek og moro ute

Styret ber foreldre og de som har besøk av barn, til å snakke med barn som går ute for å leke om å ta vare på borettslagets eiendom. På en rundtur i

borettslaget fant styret en benk som var full av neglelakkflekker. I borettslaget er det satt av tre områder med lekeapparater hvor barna kan boltre seg i lek. Det er **ikke tillatt å tegne med kritt på hellene** utenfor inngangene siden

krittrestene setter seg på skosålene og dermed kommer inn i oppgangene. Styret har åpna opp for at det kan tegnes med kritt på asfalten.



## Stengt styrerom

Styrerommet holder stengt i alle grunnskolens ferier og fridager. Neste gang det er åpent styrerom hvor beboere kan henvende seg, er mandag 20. august. I glassmontrene som henger ved postkassene, fins informasjon om hvor beboere kan henvende seg ved behov for bistand. For å kontakte styret før neste åpne styrerom kan du sende e-post til [styret@roverkollen.no](mailto:styret@roverkollen.no).

Styret ønsker alle beboere en fin sommer!

