

Røvernytt

Rundskriv nr. 5

juni 2019

Viktige datoer:

11. juni **AVLYST** feiing av garasjehuset
(på grunn av maling av fasade)
- 15.–16. juni Romsås-cup
17. juni Siste åpne styrerom før sommerferien
19. august Første åpne styrerom etter ferien

Ordinær generalforsamling



Styret ønsker å takke alle beboere som deltok på årets generalforsamling, for tilliten og engasjementet.

Rusken og hundedugnad

Til tross for øse pøsende regnvær møtte mange røvere opp for å delta på årets hundedugnad og rusken. Det ble plukka søppel og jobba med hagearbeid. Vi fikk både satt planter i allerede eksisterende blomsterbed, samt gravd opp og lagd nye blomsterbed. Dugnaden ble avslutta på høvelig vis med koselig samvær og bevertning i Røverbo. Styret takker alle som hadde anledning til å delta, og gleder oss til å se alle sammen igjen på neste dugnad.



Sigarettsneiper

På årets ruskendugnad ble det plukka mange sigarettneiper utafør visse oppganger. Det er beklagelig at styret nok en gang må minne beboere om at **det ikke er lov å kaste sigarettneiper ut av vinduer eller balkonger**. Sigarettsneiper som blir kasta ut av vinduer eller fra balkonger, utgjør brannfare da gloen på sneipen kan komme i kontakt med en underliggende markise eller komme inn på en annens balkong. Nå som sommeren står for døra, utgjør også sigarettneipens glo brannfare når den



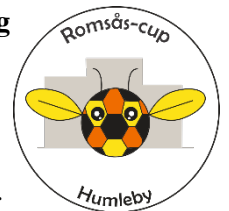
kommer i kontakt med gress. Foruten brannfaren er sigarettneiper til sjenanse for andre beboere!

Romsås-cup

Romsås-cup er et arrangement hvor de seks borettslagene på Romsås møtes i en fotballturnering. Hvert borettslag stiller med til sammen seks fotballag. Fotballagene består av barn og ungdom i grunnskolealder som bor på Romsås. Fotballagene er delt inn i tre aldersklasser for jenter og tre for gutter.

Årets Romsås-cup avholdes **lørdag 15. og søndag 16. juni på kunstgressbanen på Humleby**.

Kampoppsettene vil bli hengt opp i glassmonterne både i oppgangen og ute. Cupen varer fra kl. 10.00 til kl. 18.30 på lørdag og fra kl. 10.00 til kl. 14.30 på søndag. Alle Røverkollens beboere oppfordres til å komme ned til fotballbanen og heie fram Røverkollens fotballspillere. Røverkollen er det minste borettslaget på Romsås, så møt opp med godt humør og støtt fotballspillerne.



Premieutdelinga for deltakere fra Røverkollen finner sted når siste finalekamp er spilt.

I år kommer fotballgruppa til å ha to **fotballtreninger** for Romsås-cup-deltagerne på Røverkollen. Så til alle Røver-grunnskoleelever: Om du allerede har meldt deg på eller lurer på om du skal melde deg på til årets Romsås-cup, møt opp på trening. Romsås-cup-treningene avholdes på kunstgressbanen på Humleby **søndag 2. og mandag 10. juni** fra klokka 18.00 og utover.



STYRETS KONTORTID – POST TIL STYRET

Styret har kontorvakt hver mandag kl. 18.00–19.00. Kontoret er i kjelleren i Sverre Iversens vei 7.

Styrets postkasse finner du i inngangsdøra ved nr. 7.

Du kan også bruke e-post: styret@roverkollen.no

Nettsidene www.roverkollen.no har mye nyttig informasjon!

Vaktmesteren har verksted i Sverre Iversens vei 27

(underetasjen på Røverbo).

Post til vaktmesteren kan legges i hans postkasse samme sted.

Vaktmesterens arbeidstid er ma.–to.: 07.00–15.30, fr.: 07.00–13.00.

Tlf.: 22 21 30 00 (NB – kun i arbeidstida)

Økning på rente på borettslaget felleslån



Fra og med 15. mai i år har renta til borettslagets lån blitt satt opp fra 1,9 % til 2,05 %. Denne økningen vil ikke kreve økning i felleskostnadene.

Maling av garasjehuset

Som de fleste beboere husker, måtte den nypåførte malinga på garasjehuset fjernes fordi den flassa av. Nå er arbeidet med å klargjøre garasjehuset for å få et nytt lag med maling i gang. Det males først en lysegrå grunning.

Ikke søl med vannet ved vask av veranda

Nå som våren endelig har kommet, er det mange beboere som ønsker å gjøre verandaen rengjort og klar for sommersesongen. I den forbindelsen er det viktig å huske på å unngå vannsøl på gulvet. På gulvet ved fronten på hovedverandaen er det en renne. Denne renna er ikke tett, og vann som renner eller blir skyfla ned i renna, renner ned til naboen under. Vis hensyn til naboen under, og ikke søl med vann når du vasker gulvet på hovedverandaen, vask dette gulvet akkurat som du ville vaska stuegulvet.

Reklamasjon på baderommene

For en tid tilbake fikk alle beboere et spørreskjema i forbindelse med at det var fem år siden rehabiliteringa av baderommene og utgangen av reklamasjonstida. Styret har sendt alle innkomne spørreskjemaer til Sansbygg og vil med dette informere om at Sansbygg starter med oppfølginga av reklamasjonene i juni.

Referat fra beboermøte om GreenCharge-prosjektet

Både presentasjonen og referatet fra beboermøtet om lademuligheter for elbil i egen garasje kan lastes ned fra Røverkollen borettslags hjemmeside www.roverkollen.no. Papirkopi av dette leveres ut ved hevendelse på styrerommet i styrerommets åpningstid.



Nye priser på ekstraboder

Ekstrabodene i garasjehusets plan fem og ekstrabodene i kjelleretasjene har siden oppstart hatt samme månedlige leiesum. For å holde tritt med generelle kostnadsjusteringer blir prisen på utleieboder heva. For de små ekstrabodene blir prisen heva til 100 kr per måned og for de store ekstrabodene blir prisen heva til 200 kr i måneden. De nye prisene er gjeldende fra neste fakturaperiode.

Ekstra søppelbil i sommer

Det blir ikke ekstra søppelbil i august måned. De neste ekstra søppelbilene kommer 5. juni, 3. juli og 4. september.



Røverkollens nettbutikk

Selv om styrerommet er stengt i grunnskolens ferier og på høytidsdager, så er Røverkollens nettbutikk åpen hele tida. Andelseiere i Røverkollen borettslag oppfordres derfor til å benytte seg av dette tilbudet for å bestille adgangsbrikker og systemnøkler, tilgang til å ringe opp garasjeporten og endring av navn på postkasseskilt og på porttelefonen.

Se www.roverkollen.no/nettbutikk for å finne nettbutikken.

Leie av Røverbo i ferien

Grendehuset Røverbo er stengt for utleie i juli på grunn av ferie.

Feiing av garasjen er utsatt

På grunn av pågående maling av garasjehuset, er feiing av garasjen utsatt til etter sommeren.

Styrerommet holder stengt i grunnskolens ferier og på offisielle høytidsdager. Det vil si at åpent **styrerom er stengt mandag 10. juni** da det er 2. pinsedag.

Åpent styrerom holder **sommerstengt fra og med uke 26 og til og med uke 33**. Styret ønsker å minne beboerne på oppslaget i glassmonteren i oppgangene hvor man kan finne informasjon om hvilke telefonnumre som kan benyttes dersom uhellet er ute. Styret kan nås på styret@roverkollen.no eller på telefon 480 33 999. Legg igjen beskjed på svareren om det haster.

Styret ønsker alle beboere en riktig god sommer

