

Røvernytt

Rundskriv nr. 6

september 2018

Arbeid på takene

Observante beboere har kanskje lagt merke til at det er satt opp stillas ved endegavlen ved oppgang 17. Disse er satt opp på grunn av vedlikehold og ombygging av ventilasjonsviftene på taket til oppgangene 11–19.



Åpent styrerom

Styret vil fra **mandag 17. september 2018** ha kontor i grendehuset vår, **Røverbo**, i Sverre Iversens vei 27.

Utleie av Røverbo

Røverbo kan ikke leies til og med mars 2019 på grunn av behov for å bruke huset i forbindelse med flere vedlikeholdsprosjekter.

Nye entrédører/leilighetsdører samt inngangspartier

Som informert om i generalforsamlingspapirene skal leilighetsdørene byttes ut. I tillegg skal inngangspartidørene byttes ut, og de vil få automatisk åpning og lukking. Styret kommer med ytterligere informasjon når dette nærmer seg.

Garasjehuset spyles og males på nytt utvendig

Reklamasjonsarbeidet er i gang på garasjehuset, der fasaden skal spyles, grunnes og males på nytt.

Kasting av søppel

Etter en varm sommer ser styret seg nødt til nok en gang å minne beboere på at de må passe på å knyte **dobbel knute på søppelposen** før de kaster søppelposen ned i avfallsbrønnene. Når søppelposen har enkel, eller i noen tilfeller ingen knute, vil innholdet i posen renne ut og lage vond lukt og søl. Når du kaster søppel, husk dobbeltknute på posen. Da blir det mindre søl og lukt i og ved søppelsiloen vår. Posen går heller ikke i oppløsning når den skal sorteres hos REN.



Nabokaffe

Selv om Røverbo blir benytta i anledning vedlikeholdsprosjekter og som åpent styrerom, holder velferden nabokaffe på Røverbo **søndag 16. september kl. 12–15**. Alle beboere i Røverkollen borettslag over 18 år er hjertelig velkomne til kaffe eller te og noe attåt. Nabokaffen er et hyggelig og flott tiltak hvor du kan snakke og bli kjent med naboene dine. Så ta med deg godt humør og møt opp til nabokaffen, da vel!



STYRETS KONTORTID – POST TIL STYRET

Styret har kontorvakt hver mandag kl. 18.00–19.00. Kontoret er i kjelleren i Sverre Iversens vei 7. Fra 17. september er kontoret på Røverbo.

Styrets postkasse finner du i inngangsdøra ved nr. 7.

Du kan også bruke e-post: styret@roverkollen.no

Nettsidene www.roverkollen.no har mye nyttig informasjon!

Vaktmesteren har treffetid tirsdager kl. 08.00–09.00. Kontoret er i Sverre Iversens vei 27 (underetasjen på Røverbo).

Post til vaktmesteren kan legges i hans postkasse samme sted.

Vaktmesterens arbeidstid er ma.–to.: 07.00–15.30, fr.: 07.00–13.00.

Tlf.: 22 21 30 00 (NB – kun i arbeidstida)

Ikke tråkk på gresset

Før sommeren fikk uteområdene i borettslaget nye stier og trapper. I forrige Røvernutt oppfordra styret beboerne til å benytte eksisterende gangveinett og ikke lage egne stier. Dessverre er ikke alle beboere like flinke til å følge denne oppfordringa. Vi er blitt oppmerksomme på at det er i ferd med å danne seg stier der beboere har tatt egne snarveier istedenfor å benytte seg av veiene som er der. Det er blant annet i ferd med å bli en sti over plenen opp skråninga til elbil-ladestasjonen. De beboerlagde stiene ødelegger gressplenene og lager stygge skår i uteområdet. Styret minner derfor beboerne om å **ikke gå på gresset men benytte gangveinettet.**



Batterier til røykvarslere

Røykvarslerne fra GET safe som er montert i hver leilighet, sender ut elektronisk melding om statusen på røykvarslerens batterikapasitet. Når beboere får elektronisk melding fra GET safe om at batteriet i deres GET safe-røykvarsler er kritisk lavt, kan man oppsøke styrerommet/Røverbo i åpningstida for å få nye batterier til GET safe-røykvarsleren gratis.



Styret ønsker alle beboere en riktig god høst.
