

Røvernytt

Rundskriv nr. 6

juli 2019

Viktige datoer:

19. august Første åpne styrerom etter ferien

Filminnspillinger på Røverkollen borettslag

Denne sommeren kommer Røverkollen borettslag til å være arena for to filminnspillinger. Den ene spillefilmen heter «De Uskyldige» og er skrevet av Eskil Vogt. I forbindelse med denne filminnspillingen har det vært utlyst ønske om lån av leiligheter i Røverkollen borettslag til innspillingen. Den andre spillefilmen er en filmatisering av boka til Maria Skaranger «Alle utlendinger gardiner». Som leselystne kanskje kjenner til, så handler Skaranger om en fjorten år jente som bor i Røverkollen borettslag.



Navarro har lukka Røvere boka til gammel

Romsås-cup

Årets Romsås-cup ble avholdt i både klart solskinn og i øse pøsende regnvær. Det var mange engasjerte og ivrige fotballspillere som spilte for Røverkollen. Styret ønsker å takke alle som deltok i årets cup og alle tilskuere som kom og heia på spillerne våre. Resultatet av årets cup ble gull til både jenter i klasse en og i klasse to og bronse til jenter i klasse tre. Dessverre var det få gutter som meldte seg til årets cup, men vi håper at guttene på Røverkollen ønsker å delta på neste cup.



GreenCharge-prosjektet (lading i garasje)

GreenCharge-prosjektet har fått inn mange positive svar fra Røverkollens beboere. Det er mange beboere som har meldt sin interesse for tilbud A og tilbud B. Arbeidet har startet opp med å til rette for lading i garasjehuset. I tillegg blir det installert solceller på garasjetaket. Mesteparten av kostnadene dekkes av Green Charge og Oslo kommune. Beboere som har bestilt ladepunkt, vil få egen informasjon om dette.



Diverse arbeid i garasjen

I tillegg til solceller på garasjetaket og strøminfrastruktur for lading i garasje vil det også foregå andre arbeider i garasjen i sommer; Hafslund skal erstatte en skadet strømkabel inn til bygget og jernet som holder veggplatene på sydveggen må erstattes på grunn av mye korrosjon.

Markiser og duegardiner

Styret ønsker å minne beboere på at markisene på hovedverandaen og duegardinene på balkongen er beboeres vedlikeholdsplikt. Pass på å ta inn markisa når det regner, blåser eller når ingen er tilstede i leiligheten. Andelseier må selv bære kostnaden ved skade eller feil på markisa og duegardina som følge av uforsiktig bruk.

Reduksjon av hverdagsstøy

Styret får inn en del klager på hva som kan betegnes som hverdagsstøy. Dette er støy som kommer fra kjøkkenstoler og lignende som blir dratt istedenfor å løftes. En enkel måte og ordne opp i denne støyen på er å feste filtknotter under stolene. En annen hverdagsstøy kommer fra kontorstoler og når disse ruller. Når en bor så tett oppå hverandre som vi gjør når vi bor i blokk er det viktig å ta hensyn til naboene. Ta vare på naboskapet og gjør det du kan for å redusere hverdagsstøyen.

STYRETS KONTORTID – POST TIL STYRET

Styret har kontorvakt hver mandag kl. 18.00–19.00. Kontoret er i kjelleren i Sverre Iversens vei 7.

Styrets postkasse finner du i inngangsdøra ved nr. 7.

Du kan også bruke e-post: styret@roverkollen.no

Nettsidene www.roverkollen.no har mye nyttig informasjon!

Vaktmesteren har verksted i Sverre Iversens vei 27

(underetasjen på Røverbo).

Post til vaktmesteren kan legges i hans postkasse samme sted.

Vaktmesterens arbeidstid er ma.–to.: 07.00–15.30, fr.: 07.00–13.00.

Tlf.: 22 21 30 00 (NB – kun i arbeidstida)

De nye oppgangsdørene

Dessverre har noen beboere opplevd at de nye oppgangsdørene ikke har fungert som de skal. Styret er i den forbindelsen informert om at det er en produksjonsfeil ved dørpumpene som styrer oppgangsdørene. Dørpumpene er blitt skiftet ut fortløpende. Styret håper med dette at de nye dørpumpene til oppgangsdørene vil fungere knirkefritt.

Romsås parsellhage

En parsellhage er et avgrenset område med dyrkbar jord som er beregnet til å dyrke grønnsaker, urter, blomster og annet. Våren 2014 ble Romsås parsellhager starta opp, og det var Romsås frivillighetssentral og Aktiv i Grorud som var med på å gjøre oppstarten mulig. Det ble satt opp små kasser med dyrkbar jord, parsellhager, bak Romsås kirke. I disse kassene dyrkes det spiselige produkter som grønnsaker samt blomster som biene i Romsås bigård tiltrekkes av. Målsettinga for alle aktiviteter som Romsås frivillighetssentral er med på å starte opp er at gruppene skal bli selvstendige. Etter tre år ble Romsås parsellhager selvstendige og har nå eget organisasjonsnummer, bankkonto- og vippsnummer.

Siden borettslagene på Romsås ønsker å støtte tiltak som er med på å gjøre Romsås til et godt sted å bo, har borettslagene donert en parsellhagekasse hver. Alle på Romsås er velkomne til å få en kasse så lenge det er noen ledige. Dette er et lavterskeltilbud og prisen per sesong er kr. 200,-. For denne summen får man fri tilgang til en parsellkasse, jord/ supplering av jord, gjødsel, tilgang til redskapsboden med en del praktiske redskaper, samt noen frø. De har også en kullgrill og det er nesten alltid stående kull og tennvæske for fri bruk. Ved bruk av grillen kreves det at man tar forholdsregler for at det ikke oppstår skogbrann eller andre farlige situasjoner. Romsås parsellhagegruppe møtes hver onsdag fra kl. 17.00-19.00 fra oppstarten om våren og fram til skoleferien og etter skoleferien og ut høsten. Det er ikke obligatorisk oppmøte på onsdager, men for å kunne utveksle erfaringer samt bli kjent er det fint å samles. Ettersom borettslagene donerte en kasse hver, er det dermed noen



ledige parsellhagekasser selv om det er i slutten av juli. Har du lys på en kasse eller har noen spørsmål så send mail til mayhennie@icloud.com eller sisselsmedby1@gmail.com.

Skilting på postkasser

I inngangspartiet i hver oppgang står rekka med grønne postkasser. En postkasse til hver leilighet. Både for at postbudet skal finne rett postkasse å putte posten i og for å gi et ryddig og pent inntrykk i oppgangen, er det viktig at beboere ikke klistrer mange post-it- og andre klistrelapper på postkassa si. I Røverkollen borettslag er beboere så heldige at de kan bestille nye postkasseskilt helt gratis. Dette gjøres ved enten å fylle ut skjema som finnes på Røverkollens nettbutikk på hjemmesiden, ved å henvende seg til styret i styrerommets åpningstid eller ved å legge en lapp i postkassa til styret i Sverre Iversens vei 7. Dette er, som tidligere nevnt, helt kostnadsfritt for beboere i Røverkollen borettslag. Det er dermed ingen unnskyldning for å klistre opp forskjellige fargeglade lapper som er dårlig festa på postkassa istedenfor å bestille nytt postkasseskilt.

Røverkollens nettbutikk

Selv om styrerommet er stengt i grunnskolens ferier og på høytidsdager, så er Røverkollens nettbutikk åpen hele tida. Andelseiere i Røverkollen borettslag oppfordres derfor til å benytte seg av dette tilbudet for å bestille adgangsbrikker og systemnøkler, tilgang til å ringe opp garasjeporten og endring av navn på postkasseskilt og på porttelefonen.

Se www.roverkollen.no/nettbutikk for å finne nettbutikken.

Åpent styrerom holder **sommerstengt fra og med uke 26 og til og med uke 33**. Styret ønsker å minne beboerne på oppslaget i glassmonteren i oppgangene hvor man kan finne informasjon om hvilke telefonnumre som kan benyttes dersom uhellet er ute. Styret kan nås på styret@roverkollen.no eller på telefon 480 33 999. Legg igjen beskjed på svareren om det haster.



Styret ønsker alle beboere en riktig god sommer!